

# Andelsboligforeningen Fyrrehaven

## Referat af bestyrelsesmøde

**Torsdag den 7. april 2022 kl. 19.00  
i Fælleshuset**

### Dagsorden

**1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 4. februar 2022**

*Referat godkendt.*

**2. Konstituering**

I forbindelse med Flemmings udtræden af bestyrelsen skal vi konstitueres igen (for en kort stund) med ny sekretær.

*Annelise blev valgt til sekretær. Elly Hyllested Pedersen er indtrådt som ordinært medlem.*

**3. Venteliste**

*Godkendelse af opdateret venteliste. 5 nye og 1 er slettet på listen. 37 på venteliste.*

**4. Godkendelse og underskrift af årsrapport**

*Årsrapport blev gennemgået, godkendt og underskrevet. Valuarvurdering viste en lille stigning i andelsværdi.*

*Bestyrelsen ønsker at fortsætte med nuværende revisionsfirma.*

**5. Budget for 2022**

*Budget og vedligeholdelsesplan blev gennemgået og godkendt af bestyrelsen. Skal forelægges til godkendelse på generalforsamlingen.*

**6. Husorden/beboerregler**

*Kenneth har via ABF fået forslag til standardhusorden. Ud fra denne har han foreslået en tilføjelse til § 9 i vedtægterne som en ny § 9a, tilføjelse til § 12 og en ny § 12a.*

*Bestyrelsen besluttede med enkelte rettelser at sætte forslaget til afstemning på generalforsamlingen som vedtægtsændring. Nyt er bl.a. retningslinjer for parkering.*

**7. Generalforsamling**

*På generalforsamlingen den 26. april er Elly og Annelise på valg for to år. Kenneth er på valg for et år. Alle tre genopstiller. Henrik genopstiller som 1. suppleant. Der skal vælges en 2. suppleant på generalforsamlingen.*

**8. Nyt fra ejerlavet**

*Annelise orienterer om dato for generalforsamlingen som er den 24. maj kl. 19 i Fælleshuset ved Fyrreknolden. Indkaldelse med dagsorden, årsrapport og budget foregår via Ejerlaugets hjemmeside.*

*Aktivitetsgruppen vedr. Fællesområdet, nedsat efter generalforsamlingen 2021 er foreløbig kommet frem til indkøb af 2 nye bord/bænke.*

**9. Eventuelt**

*Ingen bemærkninger.*

Kenneth Jensen  
formand

Tove Rasmussen  
næstformand

Birgit Hansen  
kasserer

Annelise Rasmussen  
sekretær

Elly Hyllested Petersen